IFA
شركة إيفا للسمسرة فى الأوراق المالية
IFA Securities Brokerage
١٢ ش أحمد عرابى - المهندسين
تليفون ٣٢٤٥٠٣٤٥ فاكس ٣٢٤٤١٧٧٠
Website: ifaegypt.com

العالم اليوم

www.gn4me.com

الأحد 24 من المحرم 1431 هـ 10 يناير 2010 م - السنة العشرون - العدد 5793 (12 صفحة) يومية - اقتصادية - شاملة الثمن جنيهان Sunday 10 January 2010 <5793>

البورصة اليوم

إشراف
محمد النجار

www.gn4me.com

الأحد 23 من محرم 1431 هـ 10 يناير 2010 م - السنة العشرون - العدد 5793 Sunday 10 January < 5793 >

اليوم.. بدء فترة شراء «مدينة نصر للإسكان» مليون سهم خزينة

تبدأ شركة «مدينة نصر للإسكان والتعمير» اليوم، «الأحد» شراء مليون سهم خزينة وذلك وفقا لقرار مجلس إدارة الشركة الذى عقد 23 ديسمبر الماضى وأقر شراء أسهم خزينة للتدعيم سعر السهم فى البورصة خاصة بعد وصول سعر السهم إلى مستويات متدنية حيث اغلق السهم آخر جلسة تداول الأسبوع الماضى على 29.41 جنيه.

وقالت الشركة إن عملية الشراء تبدأ اليوم «الأحد» وتستمر حتى 23 يناير الجارى.

وعلى جانب آخر تعقد الشركة جمعية عامة عادية يوم الثلاثاء الموافق 9 فبراير 2010 وذلك لانتخاب مجلس إدارة جديد للشركة نظرا لانقضاء مدة المجلس الحالى فى 13 يناير 2010.

ويتكون مجلس الإدارة الحالى من أحمد محمد السيد وعطوة إبراهيم عطوة شلبى المحامى المنتدب ومشيرة كمال عبد المقصود، علاء الدين حسونة محمود، أحمد حسين عبد المجيد، محمد حازم بركات، عطوة إبراهيم عطوة شلبى، محمد حسين حسنى مصطفى، عبد الغفار عبد الرحمن ريحان، فيصل مولود الشعبى، أمير سيد أحمد ومحمد محمد البدرى أعضاء مجلس إدارة.

وكانت نتائج أعمال الشركة عن الربع الأول من عام 2010/2009 قد أظهرت تحقيق الشركة صافى ربح بلغ 22.196 مليون جنيه بتراجع بلغ نسبته 27.5٪ مقارنة بصافى ربح بلغ 30.617 مليون جنيه خلال نفس الفترة من عام 2009/2008.

ويبلغ رأسمال الشركة المصدر 100 مليون جنيه موزعا على 100 مليون سهم بقيمة اسمية جنيه للسهم.

توقيع عقود جديدة مع «أودى» و«فولكس فاجن» لتوريد بطاريات

النعيم القابضة وشركات أخرى تعرض الاستحواذ على حصص من أسهم (B.I.G)

□ محمد إبراهيم

أكد المهندس منصور البيرى رئيس مجلس إدارة شركة B.I.G للتجارة والاستثمار - إحدى شركات بورصة النيل - أن الشركة تلقت عددا من العروض من قبل مجموعة من الشركات بالسوق أهمها «النعيم القابضة» و«الجذور القابضة للاستثمارات» و«أرتوك للاستثمارات» بغرض الاستحواذ على حصص ما بين 5٪ و10٪ من أسهم الشركة، مشيرا فى الوقت نفسه إلى أنه جار دراسة هذه العروض بجدية لا سيما فى ظل الخطط المستقبلية للشركة التى تهدف إلى وجود مستثمر استراتيجى.

وقال منصور إن الشركة تركز اهتمامها فى المقام الأول حاليا على صغار المستثمرين فيما يتعلق بالطرح الخاص ببورصة النيل والذى من المفترض أن يتم البدء فيه نهاية يناير الجارى، لافتا إلى أن العروض التى تلقتها B.I.G من بعض الشركات يفرض شراء حصص من أسهمها سيتم البت فيها مع الانتهاء من زيادة رأسمال الشركة من 10 ملايين جنيه إلى 25 مليون جنيه قبل نهاية العام الجارى. وأضاف منصور البيرى أن الشركة تبحث خلال الأيام القليلة القادمة فى توقيع عقدين جديدين مع شركتى «أودى» و«فولكس فاجن» العالميتين لتوريد بطاريات «مكسا» الأمريكية - والتى حصلت بى آى جى على توكيلها وتتولى توزيعها - لهاتين الشركتين لافتا إلى أن هناك مفاوضات جارية مع إحدى الشركات المصرية لتوريد بطاريات «دكا». كما أن الشركة تعتزم فتح أول محلاتها لبيع قطع غيار السيارات فى مصر خلال الأشهر المقبلة المقبلة. واعتبر أن هذه الخطوات من شأنها تدعيم موقف الشركة بصورة كبيرة خاصة أنها مكملة لخطط الشركة المستقبلية. وأكد أن الطرح الخاص للمستثمرين ببورصة النيل سيتم بنهاية الشهر الجارى وجار التجهيز له على قدم وساق ومدته شهر بقيمة اسمية 5.5 جنيه للسهم الواحد وذلك للتنفيذ الذى تم إعداده من قبل شركة «أصول» لتداول الأوراق المالية وإدارة المحافظ بطرح نحو 20٪ من أسهم الشركة ما يعادل 2 مليون سهم. كما أن الطرح الخاص يعقبه بعدة أشهر طرح عام من خلال طرح تنمية إضافية بنحو 10٪ وفى خلال الأيام القليلة المقبلة وحتى الانتهاء من ميزانية الشركة عن عام 2009 سيتم البدء فى إجراءات الطرح الخاص على الفور.

وأضاف أن نتائج أعمال الشركة أظهرت نموا ملحوظا لشركة بنحو 300٪ حيث أظهرت الفوائد المالية غير الجمعة عن الفترة من 25 / 1 / 2008 إلى 30 / 9 / 2009 صافى ربح قدره 365496 جنيها. وتعمل «بى آى جى» فى تجارة وتسويق قطع غيار السيارات وتمتلك شركة أوتو ماركت بليس التى تعمل فى مجال التجارة الالكترونية لقطع غيار وفرش السيارات فى الولايات المتحدة الأمريكية.

منصور البيرى

شطب قيد 6 شركات اختياريا من جداول البورصة اليوم

قررت إدارة البورصة نهاية الأسبوع الماضى شطب 6 شركات من جداول البورصة على أن يتم خصم هذه الشركات من على قاعدة بيانات البورصة وتداول أسهم الشركات خارج البورصة اعتبارا من بداية جلسة اليوم «الأحد» بسوق الصفقات مع إخطار شركة مصر للمقاصة بذلك.

حيث وافقت لجنة قيد الأوراق المالية على شطب قيد هذه الشركات اختياريا حيث تقرر شطب قيد أسهم شركة «الأسلامية لصناعة مواد التكليف وطباعتها - ايكوبات» شطبا اختياريا برأس مال مصدر قدره 40 مليون جنيه موزعا على 400 ألف سهم بقيمة اسمية قدرها 100 جنيه للسهم الواحد «سهم فى خمسة إصدارات» من جداول البورصة.

وكانت الجمعية العامة غير العادية للشركة وفى جلستها فى 18 أكتوبر 2009 قد وافقت بنسبة حضور بلغ 99.96٪ من أسهم الشركة على شطب القيد من جداول البورصة.

وقامت الشركة نهاية ديسمبر الماضى بشراء أسهم مساهميها المعترضين على شطب قيد أسهمها من البورصة بعدد 390 سهما تعادل ما نسبته 0.04٪ تقريبا من أسهم الشركة بسعر 190 جنيها مصريا للسهم الواحد.

وشطب سيتم شطب قيد أسهم شركة «قها للأغذية المحفوظة» شطبا اختياريا برأس مال مصدر قدره 50 مليون جنيه موزعا على 5 ملايين سهم بقيمة اسمية قدرها 10 جنيهات للسهم الواحد «سهم فى ثلاثة إصدارات» من جداول البورصة.

وشطب «بنك باركليز مصر» برأس مال مصدر قدره 995.129 مليون جنيه موزعا على 9.951290 مليون سهم بقيمة اسمية قدرها 100 جنيه للسهم الواحد «سهم فى إحدى عشر إصدار» من جداول البورصة.

وشطب «أسمنت بنى سويف» شطبا اختياريا برأس مال مصدر قدره 520 مليون جنيه موزعا على 52 مليون سهم بقيمة اسمية قدرها 10 جنيهات للسهم الواحد «سهم فى 2 إصدارين» من جداول البورصة.

كما تقرر شطب أسهم «مصانع حلويات الرشيدى الميزان» شطبا اختياريا برأس مال مصدر قدره 50 مليون جنيه موزعا على 10 ملايين سهم بقيمة اسمية قدرها 5 جنيهات للسهم الواحد «سهم فى ثلاثة إصدارات» من جداول البورصة.

وطبقا للتنمية السياحية» شطبا اختياريا برأس مال مصدر قدره 280 مليون جنيه موزعا على 11.2 مليون سهم بقيمة اسمية قدرها 25 جنيها للسهم الواحد «سهم فى إصدارين» من جداول البورصة.

وذلك طبقا للمادة «35» من قواعد قيد واستمرار قيد وشطب الأوراق المالية والمعمول بها اعتبارا من تاريخ 1 أغسطس 2002 وتعديلاتها والإجراءات التنفيذية لها.

اليوم.. توقيع عقد قرض بين أوراسكوم القابضة للتنمية والبنك الأهلى

توقع اليوم «الأحد» شركة أوراسكوم القابضة للتنمية عقدا لقرض مع كونسورتيوم يقوده البنك الأهلى وذلك لتمويل مشروعات الشركة وتوسعاتها الضخمة التى تشمل مشروعات تنمية عقارية وسياحية فى مصر وخارجها إفريقيا وآسيا وموبينيرا. وتعلن تفاصيل القرض فى البورصة المصرية وبورصة سويسرا نظرا لتداول سهم الشركة فى البورصتين.

جدير بالذكر أن الشركة يتم تداولها فى البورصة المصرية فى صورة شهادات إيداع مصرية بالجنيه المصرى، بعد أن أصبح القيد الرئيسى للشركة فى البورصة السويسرية وتمتلك الشركة مشروعات فى سلطنة عمان والإمارات والأردن. وكذلك مشروعات فى الشمال الإفريقى، بالإضافة إلى مشروعها الضخم فى سويسرا والذى حصل على استشارات لأول مرة بمنحها القانون السويسرى غير عقارى. وكان سهم الشركة قد حصل على سهم العام فى سويسرا عام 2009.

سميح ساويرس

«البورصة اليوم» توقعت التقييم 22 ديسمبر الماضى

تقييم «برايم» وتقرير إدارة «موبينيل» وصراع أوراسكوم وفرانس تليكوم

أخيرا صدر تقرير «برايم» عن القيمة العادلة لسهم «موبينيل» وكذلك رأى مجلس إدارة شركة «موبينيل» فى عرض الشراء بناء على تقييم برايم وكنا قد انفردنا فى «العالم اليوم» بتاريخ 22 ديسمبر وفى صفحتها السابعة فى صدر صفحات «البورصة اليوم» وفى مقال بعنوان «مثلث العقاد الأسطورى يستعد للتحليل.. أوراسكوم تليكوم وموبينيل على يستحقان هذا التسعير»، وأكدنا فى المقال أن سعر سهم موبينيل يتراوح بين 280 و300 جنيه وتم تأكيده فى مقال آخر يوم الثلاثاء 5 يناير، وجاء تقرير برايم مؤيدا لرؤيتنا التحليلية لوضع شركة موبينيل الحالى وطبيعة الاستحواذ وهو ما جعلنا نوصى بعدم بيع المستثمرين لأسهمهم ضمن العرض وحدث بورصة سويسرا الاستحواذ بين 283 و337 جنيها واستندت فى التحليل لأسس مالية، كما أن برايم تمتلك سمعة جيدة فى إطار دورها كبيت استثمار اقليمى يمتلك إدارة بحوث قوية.

ولذلك فإن وقوعها مثل يؤكد أن الاستثناء عن البيع فى إطار العرض من حاملى أسهم موبينيل قد تسهم فى تحقيق ضغط على شركة فرانس تليكوم لتقديم عرض شراء جديد يضع شركة «موبينيل» فى قيمتها الحقيقية، ويحفظ لحاملى الأسهم حقوقهم ويتلافى على حاملى الأسهم أن يتخلوا بالجرأة فى انقاذ القرار وقوم مطلق الحرية فى ذلك لأن عرض الشراء الحالى يقل حوالى من 10٪ 20٪ عن مستوى التقييم ويتلافى من المتطلق أن يحصل المستثمرون على سعر أعلى من العرض الحالى.

إن شركة «موبينيل» لها تفردها فى مصر ومنطقة الشرق الأوسط كواحدة من أكبر أقدم شركات المحمول فى المنطقة وكذلك عدد المشتركين ضخم النمو فى عددهم وكذلك قوى النمو فى الخدمات الأخرى سواء الانترنت أو الخدمات الدولية أو الويمايل بنك وغيرها، ومن يريد الاستحواذ على الشركة فعليه أن يدفع قيمتها الحقيقية.

كما أن قرار مجلس إدارة موبينيل كان جريئا وشجاعا وقويا بالإعلان عن أن البيع ضمن العرض لا يحقق مصالح المساهمين لوجود فجوة كبيرة فى السعر بين القيمة الحقيقية للشركة وسعر عرض الشراء وهو أمر يحسب للمهندس أسكندر شلبى رئيس المجلس والرئيس التنفيذى الأيام القادمة ستحد القرار وفقا لعدلات نموذجية الشركة، ولكن القرارات لن تنهى صراع أوراسكوم وفرانس تليكوم وفرانس تليكوم على أسهم الشركة، ولكنها قد تفتح فصلا جديدا من الصراع.

وعلى هامش الصراع ووفقا لتقييم موبينيل تعالوا نوضح الحقائق بالنسبة لشركة أوراسكوم تليكوم والتى تمتلك حوالى 34٪ من أسهم موبينيل التى يصل تقييمها إلى 30 مليار جنيه وكذلك تمتلك الشركة أيضا شركة محمول فى الجزائر وأخرى فى تونس وشركات وسط افريقيا وكذلك قامت أوراسكوم تليكوم بتصويرها العالمى رفع الرافعية المالية المرتفعة نسبيا. ان سهم أوراسكوم تليكوم يستحق أعلى كثيرا من مستواه الحالى وهو ما يدعم نجاح استثمارى فى الشركة خصوصا مع ادارة الشركة التى تتميز بأمثلاك الرؤية وأذكر التى كتبت مقالة عنوانها كلمتين فى صيف عام 2001 وكانت بعنوان «سهم المستقبل» وكانت وقتها ان أوراسكوم تليكوم وسهم المستقبل، وكان سعر السهم وقتها سبع جنيهات ونصف الجنيه فقط، وكانت وقتها أن من يشترى السهم يشترى رؤية ناجحة وبعدها واصل السهم صعوده حتى وصل إلى 600 جنيه، أى تضاعف حوالى 90 مرة. ونؤكد من الآن أن أوراسكوم تليكوم يتنوع محفظتها الاستثمارية تمتلك فرصا قوية للنمو والانطلاق، ولن تسعرها إلا من قيمتها الحقيقية، وهو ما سيسهم فى نجاح اكتتاب الشركة.

محمد النجار

Elnagar400@yahoo.com